

●現状



●希望内容



1. 全体壁・天井クロス張替え
2. 洋室 2 にエアコン新設
(室外機置き場の関係で
洋室 1 から引込必要あり)
3. キッチン入れ替え
4. トイレ入れ替え
5. 洗面台入れ替え
6. ユニットバス入れ替え
7. 給湯器入れ替え
8. 給排水管更新
9. 元和室押入れを
クロゼットに
10. LDK と元和室統合し、
フローリング張替え
廊下や洋室 1 2 はそのまま
11. 元和室のエアコン入替
既存住宅から持込

上部収納
(吊戸棚)

物入

洋室
約6.2帖

洋室
約6.1帖

玄関

下駄箱

便所

物入

冷蔵庫
置場

洗面
脱衣室

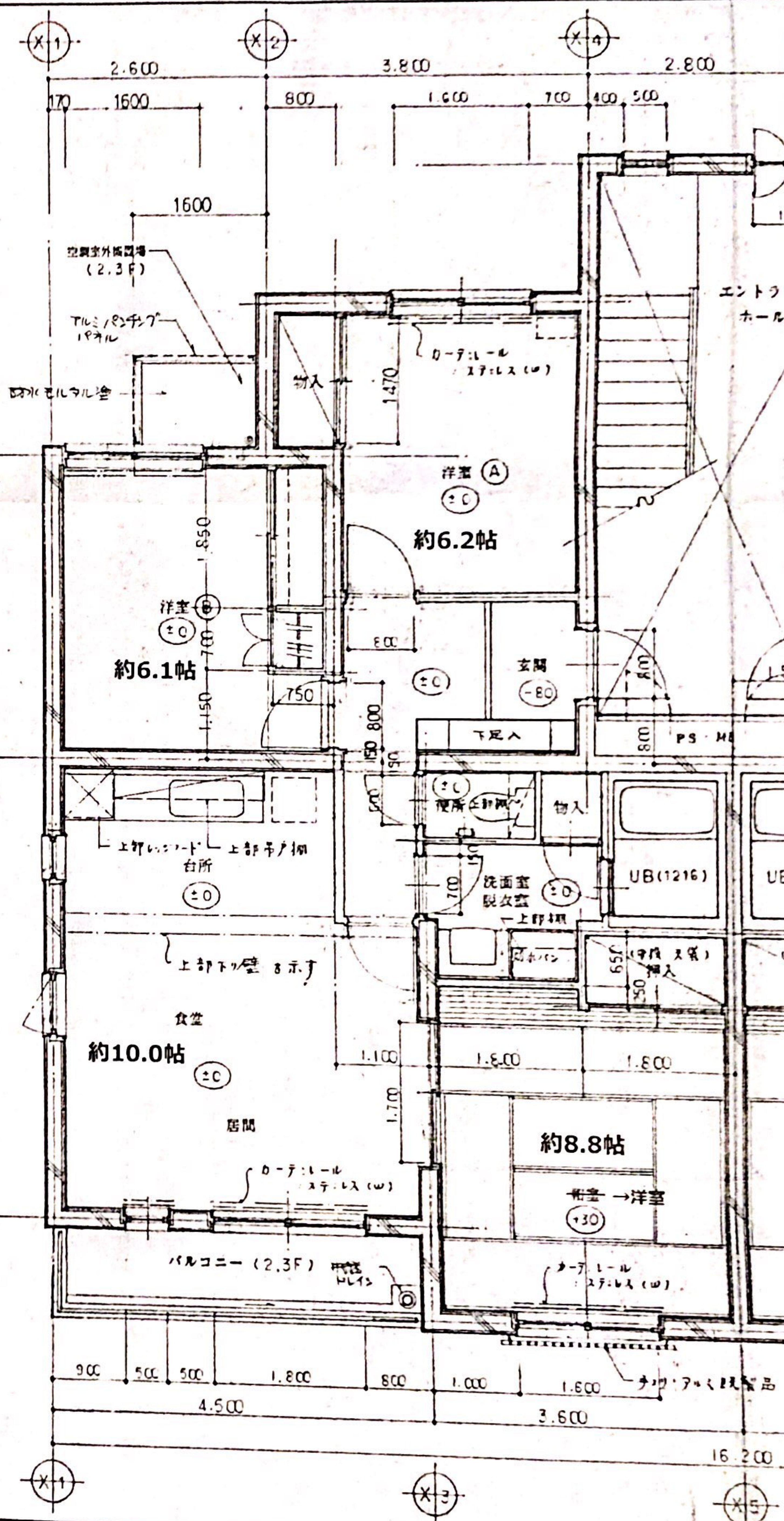
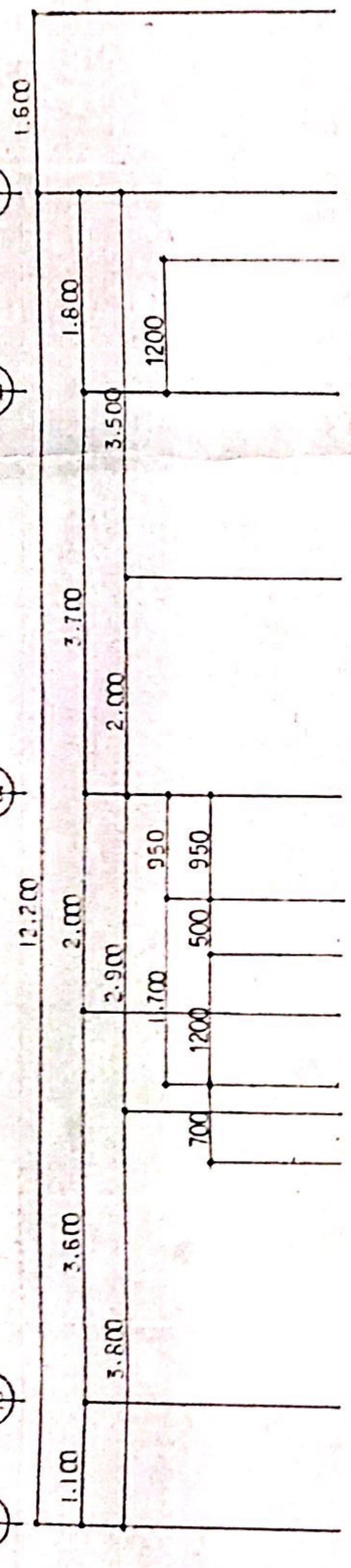
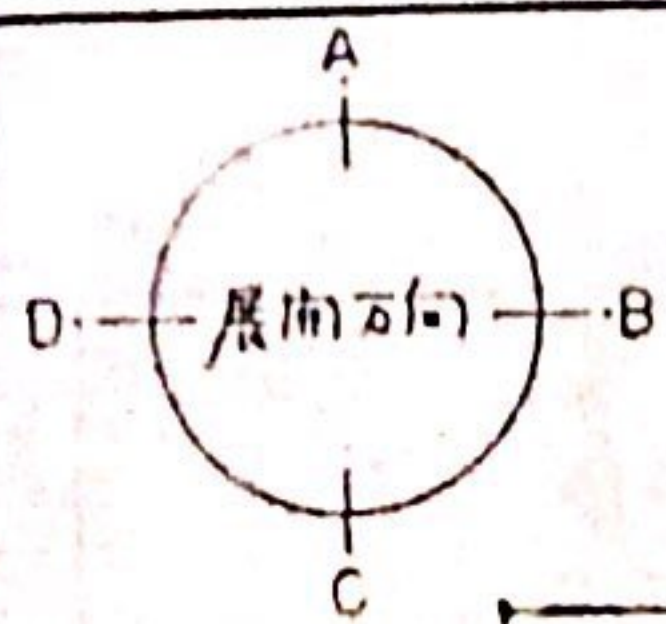
UB

LDK
約13.0帖

押入

洋室
約8.8帖

バルコニー



021002 台付ワン打



















御見積書

ビラージュ松原301号室 様

物件名: ビラージュ松原301号室

物件住所: 世田谷区松原5-18-8

下記のとおり御見積申し上げます。

合計金額 **¥4,000,000**

(消費税等込) 見積有効期限: 発行日より1ヵ月間

施工場所	工事内容	数量	単位	単価	金額
	キッチン交換工事	1	式	584,400	584,400
	便器交換工事	1	式	180,000	180,000
	UB交換工事	1	式	556,600	556,600
	その他設備脱着及び交換工事	1	式	383,000	383,000
	大工解体及び造作工事	1	式	867,700	867,700
	給水・給湯・追い焚き管更新工事	1	式	230,000	230,000
	その他内装仕上げ工事	1	式	632,500	632,500
	共通項目	1	式	280,000	280,000
	御値引	1	式	-10,496	-10,496
※解体時の状況により、プラン変更となる場合がございます。					
					(税抜)全体合計 3,703,704
					全体消費税 296,296

備考: ・工事の際に発生した電気、水道等光熱費は、工事発注者様でご負担願います。
・表面上確認できない施工箇所については、解体時等に仕様の変更や金額の変更がある場合があります。
・解体時等にアスベスト等の処理が規定されている建築材が発見された場合にはその定められた方法による処理費用が別途かかります。

室名	工事内容	数量	単位	単価	金額
	キッチン交換工事				
	キッチン機器費	1	式	319,400	319,400
	トクラスBb I型W2400 定価830,400円として				
	既存解体	1	式	40,000	40,000
	キッチンパネル貼り 材工	1	式	60,000	60,000
	新規キッチン設置	1	式	70,000	70,000
	給排水配管切り回し・接続	1	式	45,000	45,000
	ガス管脱着	1	式	30,000	30,000
	電源・ダクト工事	1	式	20,000	20,000
				小計	584,400
	便器交換工事				
	便器機器費	1	式	110,000	110,000
	Panasonic アラウーノV S3 定価194,000円				
	既存便器撤去	1	式	15,000	15,000
	給排水配管切り回し・接続	1	式	25,000	25,000
	新規便器設置	1	式	30,000	30,000
				小計	180,000
	UB交換工事				
	既存UB解体	1	式	45,000	45,000
	ユニットバス機器費	1	式	311,600	311,600
	Panasonic AWE UW II 定価667,700円として				
	上記 組み付け費	1	式	85,000	85,000
	給排水配管切り回し・接続	1	式	60,000	60,000
	電源・ダクト工事	1	式	20,000	20,000
	UB入口樹脂枠取付け	1	式	35,000	35,000
				小計	556,600
	その他設備脱着及び交換工事				
	和室28エアコン交換	1	式	100,000	100,000
	洋室(6.2帖)22エアコン新設	1	式	83,000	83,000
	外部壁掛け20号給湯器交換	1	式	160,000	160,000
	洗面化粧台脱着	1	式	25,000	25,000
	洗濯用防水パン・洗濯用水栓脱着	1	式	15,000	15,000
				小計	383,000

